

Till
Byggnadsnämnden
Box 74
182 11 Danderyd

Yttrande över detaljplan för Café Ekudden, del av Djursholm 2:421, Danderyds kommun

Naturskyddsföreningen (NF) har inget att erinra mot den föreslagna förlängningen av befintlig byggnad och byggande av bodar för avfall. NF vill emellertid påpeka vikten av att man vid det fortsatta detaljplanearbetet strävar efter att bevara områdets karaktär av skärgård. Den befintliga flytpontonen med båttankstation förfular hela området och bör kunna få ett annat läge och en utformning, som bättre smälter in i miljön.

Under byggarbetet bör man ta största möjliga hänsyn till och skydda den naturmark som i dag finns inom området.

Flytbrygga med latrintömningsmöjligheter för fritidsbåtar

NF ställer sig positiv till att det ges möjlighet till latrintömningsmöjligheter för fritidsbåtar men frågande inför placeringen av flytbryggan. Den föreslagna placeringen stör känslan av öppenhet mot vattnet. NF anser att latrintömningsmöjligheterna bör finnas i närheten av de större båthamnarna inom kommunen och inte som här intill ett nyligen restaurerat barnbad.

Om flytbryggan av något skäl måste ligga vid Ekudden bör den absolut läggas intill någon av de befintliga bryggorna t.ex. vid slutet av båtbyggan eller intill ångbåtsbyggan.

Avfallshantering

NF ser med tillfredsställelse att två bodar för sopor från caféverksamheten och från fritidsbåtar föreslås tillkomma. NF vill påpeka att kommunen senare i planprocessen bör ställa krav på entreprenören vad beträffar avfallshanteringen inom området – d.v.s. tillräcklig tömningsfrekvens och borttagning av ev. sopor, som slängs runt bodarna.

Dagvattenhantering

Infartsvägen och alla byggnader ligger ytterst nära vattnet. Hanteringen av dagvattnet är därmed en viktig fråga. I planen föreslås att byggnadsdelar som utsätts för regn ska vara av material som inte släpper ifrån sig skadliga ämnen. Utmärkt! NF vill tillägga att byggnaderna bör förses med ”Gröna tak” – torv, sedum eller annat. Gröna tak ger en trivsamt känsla. Dessutom isolerar de väl både sommar och vinter och spar därmed energi. Vidare binder

växtligheten regnvattnet, som renas och filtreras och avrinningen fördröjs. Detta leder till mindre belastning på dagvattenssystemet.

Vägar, trafik och parkering

Infartsvägen bör vara öppen för att lämna och hämta gäster, för transporter till befintlig båtbygga, varutransporter och utryckningsfordon. NF anser inte att det bör tillkomma flera parkeringsplatser. Det finns goda möjligheter att parkera i närområdet och promenera till Ekudden. Med tanke på närheten till recipienten bör inte infartsvägen och parkeringsytorna hårdgöras.

Danderyd, 2014-02-03

Naturskyddsföreningen i Danderyd
Eivor Niklasson, ordf

Eivor Niklasson
Ekbacksvägen 33B
182 38 Danderyd

Tfn 08 / 755 42 46