

Pontonbryggor vid Cedergrenska stranden, Stocksund

Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd kommer den 8 juni behandla Danderyds kommuns (tekniska kontorets) bygglovsansökan och ansökan om dispens från strandskydd för att utvidga Stocksunds Hamn in i Cedergrenska Parken. Detta medför nära 300 kvadratmeter betongbryggor samt kajkonstruktioner i det som idag är naturstig med fritt vatten, strand och historiska lämningar.

Ärendet, som är en stor debattfråga i kommunen, har för nämnden presenterats med knapphändigt underlag. Hur naturstranden med tekniska kontorets ansökan om två betongbryggor ska omformas till kaj är inte redovisat. Inventering av området med avseende på artrikedom och förekomst av rödlistade arter, liksom inventering av kulturminnen och hur allmänheten nyttjar stranden för rekreation och friluftsliv idag har inte utförts. Hur miljöpåverkan kommer att se ut i området står därför inte klart.

Vi vill till detta bifoga en skiss över tekniska kontorets tänkta byggnation i sin helhet men utan kajkonstruktion som ännu inte är redovisat (bilaga 1), Länsstyrelsens rekommendation till kommunen per den 20 maj 2011 med rekommendation till kommunen att inför beslut beakta skyddsvärda träd och lekområden för fisk (bilaga 2), konstruerad bild på vårt förslag (bilaga 3) samt det som berör strandskyddsdispensen – alternativa förläggningar av båtplatser i närheten, se illustration nedan. Vi vill också påpeka att området inte är inventerat med avseende på rödlistade arter, men att det på stranden idag också i sitt eroderade skick finns en rik flora och fauna.

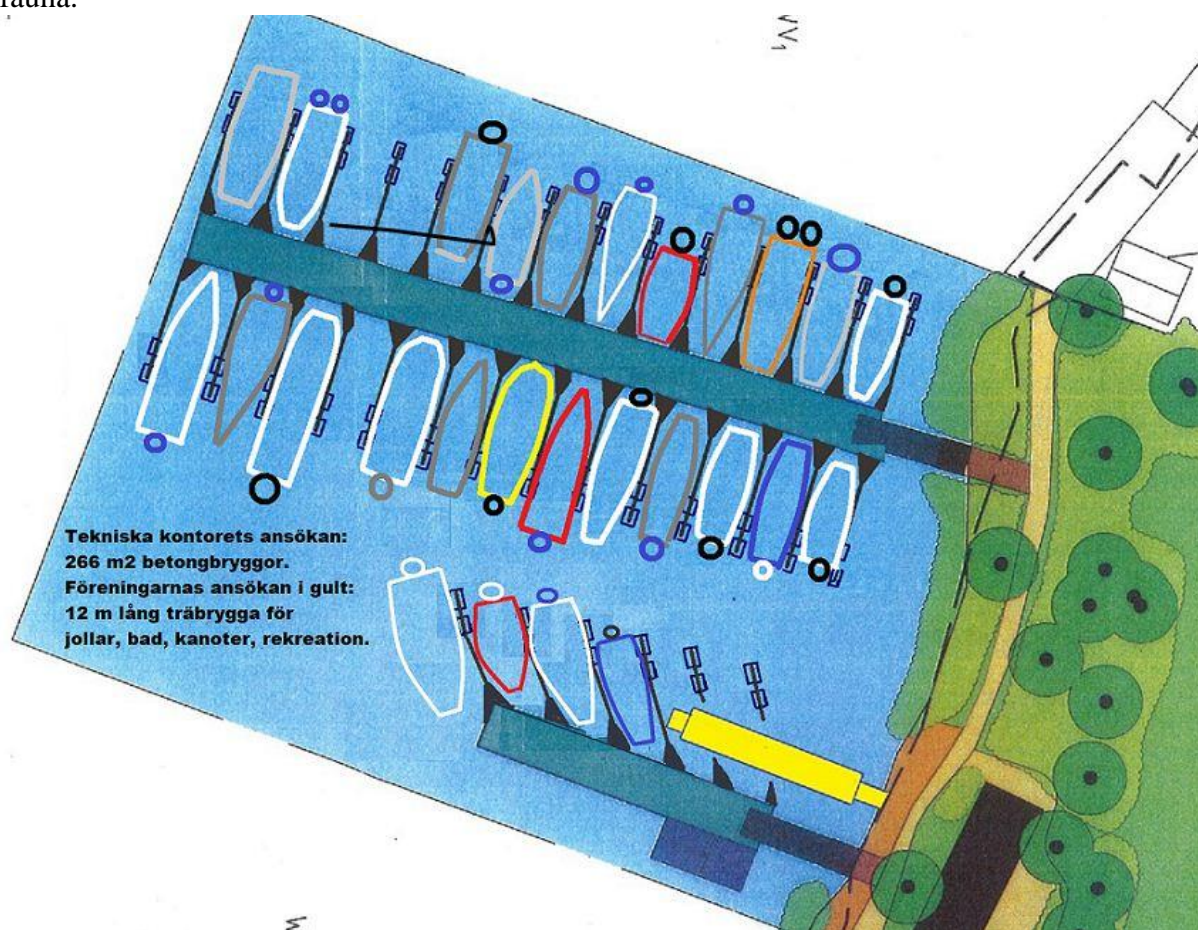


Bild: Tekniska kontorets två pontonbryggor avsedda för fritidsbåtar med dessa inritade skalenligt. I gult, inlagt lilla bryggan i trä enligt föreningarnas ansökan.

Enligt miljöbalken och naturvårdsverkets riktlinjer skall beslutet om dispens från strandskydd vara separat och inte ingå i samma beslut som det för en detaljplane- eller bygglovshandling.

Byggnadsnämnden i Danderyds kommun har att fatta beslut genom att pröva dispensansökan mot de särskilda skäl som anges Miljöbalken 7 kap. 15§2. En objektiv tolkning skall göras på samma sätt som med bygglovsansökningar, dvs. utan politiska ställningstaganden. Vi anser att detta borde gälla även för Miljö- och Hälsoskyddsnämnden. Nämndens beslut om avslag eller tillstyrkan kan sålunda inte vara grundat på något annat än vad som anges som särskilda skäl i Miljöbalken.

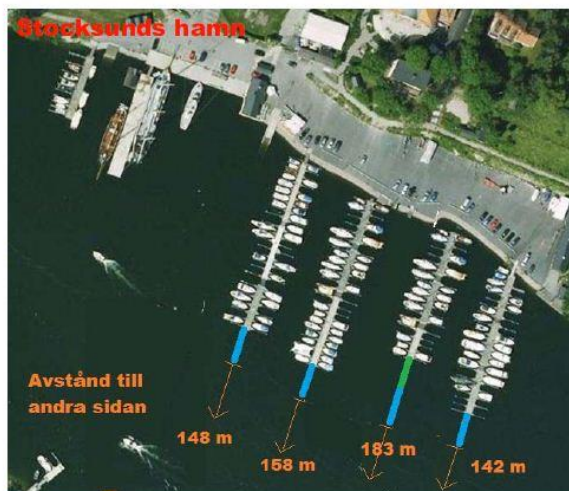
Vi tre föreningar, företrädare för en stor del av allmänheten i Danderyd, vill inskräpa följande argument för att kommunens dispensansökan om strandskydd bör avslås av SRMH-nämnden:

- a) Anledningen till dispensansökan är att de föreslagna anläggningarna strider mot Miljöbalkens 7 kap 15§2 enligt vilken får inte ”... *anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt*”. En utvidgning av hamnområdet in i Cedergrenska Parkens enda låga strandparti skulle direkt påverka allmänhetens tillgång och användning av den 70 meter strandremsa som idag utnyttjas för rekreation, natur- och kulturupplevelse, lek och bad. Dels pga. ytan och bryggornas placering, men också för att pontonerna kommer att vara privatägda av en båtklubb, till för privata båtar som därmed minskar möjligheten att fritt nyttja allemansrätten. Att använda intilliggande strandyta för bad omöjliggörs eftersom båtrafiken dras in i området. Dessutom utplånas strandens historia och historiska lämningar.
- b) Det föreslagna området angränsar till skyddsvärda naturmiljöer avseende träd och fisk, vilket illustreras i bilagd karta från Länsstyrelsen, som har påpekat detta i särskilt yttrande till kommunen per den 20/5, 2011. Se bilaga.
- c) Enligt 7 kap. 18c§ punkt 4 kan kommunen ge dispens om den ”...*behövs för att utvidga pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området.* ” Flera alternativa områden är föreslagna och godkända av båtklubben som alternativ. En del kräver enkla detaljplaneändringar, en del inga alls och en del kräver normalt planförfarande. Man har redan i sommar möjlighet att inom detaljplaneområdet skapa 12 båtplatser. Man skulle kunna förlänga befintligt hamnområdes bryggor med endast 15 meter per ponton och därigenom skapa 40 nya platser (det Cedergrenska alternativet ger 35 platser) och detta utan att man påverkar båtrafiken på Solnasidan. Dessutom har Naturskyddsföreningen sett till att placeringen av den nyligen invigda båtbottentvätten i Stocksunds hamn inte tagit en enda av de 10 båtplatser, som man planerat för att utnyttja för den. Vidare finns möjlighet att i samma vattenområde som redan nyttjas, vinkla om befintlig brygga och lägga ytterligare en brygga vid Långängsvägen där båtklubben redan har en brygga. Detta innebär 60 nya båtplatser.

Båtklubben har förklarat att den inte har något att invända mot dessa alternativ och att deras båtplatser inte alls behöver ligga i parken. Dessutom har Danderyds kommuns tekniska kontor i förnyat uppdrag att genomföra en inventering av möjliga båtplatser i kommunen med redovisning i årets slut.

Vi håller med om att det är befogat att skapa flera båtplatser men anser att det bör ske på annat sätt än att utvidga Stocksunds hamn in i kulturparkens område. Här finns alternativen, precis intill och endast 1 km ifrån:

BÅTPLATSER VÄRDA ATT PRÖVAS



I Stocksunds hamn finns ca 18 meter brygga att lägga ut inom det område som är detaljplanelagt för båtar. För att förlänga hamnens bryggor måste en detaljplaneändring göras, liksom för att lägga ut en brygga till vid Långängen. Detta borde provas! Genom att förlänga hamnens bryggor med 15 meter kan man skapa 40 båtplatser. I Långängen kan man använda samma vattenområde som idag genom att vinkla befintlig ponton och lägga ut en lika lång till. Detta skulle ge 60 båtplatser, och kunna kombineras med att man gör en trevlig mötesplats vid stranden.

Vi rekommenderar att Södra Roslagens miljö- och hälsoskyddsnämnd i sitt yttrande avstyrker tekniska kontorets bygglovs- och dispensansökan av de skäl som anges ovan.

Sten Hellqvist
Naturskyddsföreningen i Danderyd

Ferenc Kazinczy
Hembygdsföreningen Amorina i Stocksund

Sven-Henrik Spens
Villaägareföreningen i Danderyd